

## INFORMAZIONI PERSONALI

## Alessandro Santuari



Sesso M | Data di nascita 17/06/1973 | Nazionalità Italiana

POSIZIONE RICOPERTA  
TITOLO DI STUDIO

**Sindaco di Baselga di Piné (dal 2020)**  
**Direttore tecnico e amministratore di TESI Engineering S.r.l.**  
**Laurea in ingegneria ambiente e territorio (luglio 1998)**

ESPERIENZA  
PROFESSIONALE

- 
- Dal 2002 **Direttore tecnico, amministratore**  
T.E.S.I. Engineering srl - Trento, sede legale in via Ernesto Sestan 12, [www.studiotesi.it](http://www.studiotesi.it)  
▪ Project Management, Progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza per opere civili ed impiantistica. Consulenza in materia di sostenibilità ambientale  
servizi di ingegneria
- Dal 2020 **Sindaco del Comune di Baselga di Piné**  
▪ Membro del Coordinamento Provinciale Olimpico, Sindaco con delega alle Comunità Energetiche Comunità Alta Valsugana e Bersntol, consigliere nel Cda APT Trento, vicepresidente Comunità Energetica COM.EN.PINE'
- Giugno 2000-Settembre 2002 **Impiegato tecnico**  
Consorzio Lavoro Ambiente s.c.a r.l., via Lung'Adige S. Nicolò 20 Trento  
▪ progettazione sistemazioni ambientali ed assunzione di incarichi legati alla gestione della sicurezza settore ambientale e sicurezza sul lavoro
- Febbraio-Giugno 2000 **Impiegato tecnico**  
Impresa di costruzioni edili "Costruzioni Grosselli snc" di Trento  
▪ progettazione, disegno tecnico, direzione cantiere, rapporti con la direzione lavori e fornitori costruzioni edili
- Marzo 1999-Marzo 2000 **Sottotenente Corpo Ingegneri Esercito**  
8^Direzione Genio Militare di Roma, via Todi 6 Roma  
▪ progettazione e direzione lavori edifici FFAA  
progettazione edile ed impiantistica
- Settembre-Dicembre 1998 **Ricercatore**  
Università degli Studi di Trento - Facoltà di Ingegneria, Mesiano di Trento  
▪ Ricerca nell'ambito della modellazione numerica applicata al trasporto solido fluviale  
attività di ricerca

## ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Dicembre 2017 Project Management Institute  
Project Management compreso corso formazione specifico  
▪ Project Manager Professional (PMP)
- Febbraio 2014 BREEAM  
BREEAM International New Construction 2013 Assessor Training  
▪ Bream Assessor
- Febbraio - Marzo 2010 Ordine degli Ingegneri Provincia di Trento  
Corso certificatori energetici P.A.T.  
▪ Certificatore energetico PAT
- Febbraio 2010 GBCI  
Corso Revisori LEED
- Ottobre 2007-Giugno 2008 U.S.G.B.C. – Green Building Council  
Esame per la qualifica di LEED A.P.  
▪ Professionista accreditato LEED (LEED A.P.)
- Novembre 2007-Dicembre 2007 Ordine degli Ingegneri della Provincia di Trento  
Corso avanzato risparmio energetico (propedeutico certificazione energetica edifici)
- Settembre 2006-Gennaio 2007 Ordine degli Ingegneri della Provincia di Trento  
Corso prevenzione incendi  
▪ Iscrizione elenco Ministero Interno Prevenzione Incendi 818/84 al n°TN01944I00397
- Maggio-Settembre 2002 SEA s.r.l.  
Corso di specializzazione sulle tecnologie innovative per la climatizzazione degli edifici  
▪ Acquisizione nozioni relative alla progettazione degli impianti meccanici
- Dicembre 2001-Febbraio 2002 Ordine degli Ingegneri del Triveneto  
Corso di perfezionamento sulle problematiche relative alla sicurezza degli edifici  
▪ Acquisizione nozioni relative alla sicurezza degli impianti e delle strutture degli edifici
- Bolzano, ottobre 2001 Politecnico di Torino  
Convegno internazionale sulle opere di difesa dalla caduta massi  
▪ Acquisizione nozioni relative alle problematiche di difesa del suolo

Trento, giugno 2000; Modena, settembre 2000; Trento, aprile 2001; Trento, settembre 2001; Trento 2002; Bolzano 2003

**Associazioni ed enti vari**

Partecipazione a seminari e convegni sul tema della sicurezza sui cantieri mobili e temporanei

- Acquisizione nozioni relative alla sicurezza in cantiere e sul lavoro

Da Luglio a Settembre 1999

**Federarchitetti di Roma**

Corso coordinamento sicurezza nei cantieri mobili e temporanei D.Lgs.81/08 (ex D.Lgs 494/96)

- Coordinatore sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione nei cantieri
- Aggiornamento coordinatori sicurezza cantieri D.Lgs. 81/2008 (Collegio Geometri Provincia di Trento, Febbraio - Giugno 2009 )

Febbraio 1999

**Università degli Studi di Trento**

Esame di Stato abilitazione esercizio professione di Ingegnere

- Iscrizione all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Trento al n°1944

Da Settembre 1992 a Luglio 1998

**Università degli Studi di Trento**

Facoltà di Ingegneria - Indirizzo Ambiente e Territorio

- Laurea in Ingegneria Ambiente e territorio con votazione 110/110

Da Settembre 1987 a Luglio 1992

**Liceo scientifico Galileo Galilei**

Maturità scientifica

- Diploma Liceo scientifico con votazione 56/60

**COMPETENZE PERSONALI**

Lingua madre

Italiano

Altre lingue

**AUTOVALUTAZIONE**

COMPRENSIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
avanzato	avanzato	intermedio	intermedio	avanzato

Competenze comunicative

- possiedo buone competenze comunicative acquisite durante la mia esperienza di direttore tecnico e amministratore

Competenze organizzative e gestionali

- leadership, attualmente direttore tecnico di un team di oltre 20 persone

Competenze professionali

- project management nell'ambito di appalti pubblici (Project Manager certificato PMI)
- esperienza nella progettazione e direzione lavori di opere pubbliche e private
- consulenza in materia di sostenibilità ambientale (LEED, BREEAM)
- progettazione impianti meccanici e fonti rinnovabili
- progettazione civile architettonica
- direzione lavori opere civili e impianti
- consulenza in materia di prevenzione incendi
- coordinamento sicurezza in fase di progettazione e esecuzione
- responsabile qualità TESI Engineering S.r.l.

**Competenza digitale**

AUTOVALUTAZIONE				
Elaborazione delle informazioni	Comunicazione	Creazione di Contenuti	Sicurezza	Risoluzione di problemi
avanzato	avanzato	avanzato	avanzato	avanzato

- buona padronanza degli strumenti della suite office (elaboratore di testi, foglio elettronico, software di presentazione)
- buona padronanza dei programmi per l'elaborazione grafica (AUTOCAD)
- buona padronanza dei programmi per l'elaborazione digitale delle immagini (acquisita come fotografo a livello amatoriale)

Patente di guida

B

Patente nautica

Vela e motore senza alcun limite dalla costa

Sport praticati

Orienteering

**ULTERIORI INFORMAZIONI**
**Esperienze significative**
**Nel settore sostenibilità ambientale**

- assunzione ruolo di LEED AP in condivisione con altro tecnico e Commissioning Agent Assistant ristrutturazione e ampliamento terminal passeggeri Aeroporto M.Polo di Venezia – in corso di certificazione (ultimata design review – obiettivo GOLD);
- assunzione ruolo di LEED AP e Commissioning Agent Assistant Polo Scolastico Mezzolombardo compresa autorimessa interrata (2008-2012) – CERTIFICATO GOLD;
- assunzione ruolo di LEED AP e Commissioning Agent Assistant Centro Polifunzionale Dambel compreso magazzino con autorimessa comunale (2009-2012) – CERTIFICATO GOLD;
- assunzione ruolo di LEED AP in condivisione con altro tecnico e Commissioning Agent Assistant Presidio Vigili del Fuoco Aeroporto M.Polo di Venezia compresa autorimessa mezzi (2015-2016) – CERTIFICATO GOLD;
- commissioning Authority centro natatorio di Condino (2013-14), Terme di Peio (2008);
- commissioning Agent Assistant sede Artigiani e Piccole Imprese Trento (2010-13);
- consulenza LEED parte impiantistica e modellazione energetica ampliamento scuola media Tione (2013-14) - CERTIFICATO PLATINUM;
- elaborazione modellazioni energetiche in regime dinamico conforme standard LEED per numerosi progetti oltre a quelli sopra indicati;
- redazione studi e consulenze per la certificabilità LEED di numerosi progetti sia nel corso di progettazioni generali che per partecipazione a gare d'appalto.

**Nel settore impiantistico:**

- Coordinamento gruppo di progettazione nell'ambito dell'Appalto Gestione Calore APSS Trento 2007 (1° classificato);
- Generazione di caldo e freddo teleriscaldamento, con 3 MWt + 2 MWf e Cogenerazione a cippato 200 kWc – 700 kWt a Castelfalfi (FI) – progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, contabilità e coordinamento sicurezza;
- Aeroporto Marco Polo di Venezia – Master Plan Energetico 2015-2035;
- Albergo MGM Levico Terme (TN): Realizzazione impianti meccanici con pompe di calore polifunzionali idrotermiche, impianti radianti a soffitto, solari fotovoltaici – Progetto esecutivo, DL, contabilità e certificazione LEED (in corso);
- Ospedale S.Chiara (TN): Pompe di calore idrotermiche;
- Piscina di Cavalese (TN): Solare termico ibrido per produzione combinata di energia elettrica e termica;
- sede Parco Paneveggio - Villa Wellsperg - Tonadico (TN): Riqualificazione energetica con pompe di calore geotermiche, generatori di calore a condensazione a biomassa, interventi avanzati di riqualificazione energetica involucro – Progetto esecutivo, DL, contabilità e coordinamento sicurezza

- Fondazione Bruno Kessler: climatizzazione avanzata di Data Center (free-cooling, heat recovery);
- Officina multimarca per veicoli industriali "Interservice" interporto di Trento (TN): progetto esecutivo e assistenza alla direzione lavori impianto di condizionamento, idrico-sanitario, elettrico, distribuzione olio e aria compressa.

Nel settore edile ed ambientale:

- consulenza ambientale e calcoli energetici realizzazione nuovo ospedale di Andria (in corso, importo lavori superiore a 150 milioni di euro)
- progettazione preliminare Poliambulatori Baselga di Pinè (2009-2016)
- direzione lavori opere strutturali e contabilità realizzazione Centro Natatorio di Condino (2013-2015)
- progettazione e assistenza alla direzione lavori e contabilità Piscine varie tra cui ristrutturazione Terme di Peio (2009-2013), ristrutturazione piscina comprensoriale di Fiera di Primiero (2009-2013), piscina comunale di Ala (2009-2012), ristrutturazione piscina comunale di Cavalese (2007-2012), ristrutturazione piscina di Madonna Bianca a Trento (2003-2005)
- progettazione esecutiva, direzione lavori e contabilità riqualificazione centrale termica e archivi edificio ex Ati Comune di Rovereto (2012-2016) e impianti Centro Sportivo Fucine a Rovereto;
- progettazione esecutiva, direzione lavori e contabilità demolizione complesso artigianale Condino (2009-2010)
- direzione lavori riqualificazione energetica sede Parco Paneveggio in Val Canali (2011-2012)
- rilievi e progetti di sistemazioni ambientali (strade forestali Treviso Bresciano – 2001; area faunistica Casteler – 2002; pertinenze edificio di civile abitazione a Concei - 2002)
- progetto di variante a piano cava (cava Albiano – 2002)
- progetto esecutivo opere di sostegno (muri, terre armate) per committenti privati (3 progetti - 2002)
- progetto esecutivo strada accesso località Faserno di Storo (novembre 2001)
- relazione idrogeologica e verifica opere idrauliche per la sistemazione di versante in loc. Val Mazor – Comune di Vigolo Vattaro (novembre 2001)
- calcoli statici in riferimento a progetti di sistemazione ambientale (muri di sostegno nell'ambito dell'intervento di "Valorizzazione aree ricreative nell'ambito di Bieno" – aprile 2001; terre armate per il sostegno di piazzale nel Comune di Verano (Bz) – maggio 2001; progetto di terre armate nell'ambito dell'intervento di sistemazione strada alluvionata nel novembre 2000 sulla p.f. 1873 C.C. Nanno – settembre 2001)
- collaborazione a progetti diversi di sistemazione ambientale con committente Servizio Ripristino e Valorizzazione Ambientale P.A.T.

Nel settore sicurezza:

- coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione realizzazione impianti tecnologici centrale di teleriscaldamento Borgo di Castelfalfi (FI) (2016)
- coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione riqualificazione piscina di Molveno (2014-2016)
- coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione realizzazione impianto raffrescamento ad acqua di pozzo Ospedale S.Chiara di Trento (2013-2014)
- coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione riqualificazione Lido Esterno di Merano (2014)
- coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione lavori riqualificazione energetica sede Parco Paneveggio in Val Canali (2011-2012)
- coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ristrutturazione Terme di Peio (2009-2013), ristrutturazione piscina comprensoriale di Fiera di Primiero (2009-2013), piscina comunale di Ala (2009-2012), ristrutturazione piscina comunale di Cavalese (2007-2012), ristrutturazione della piscina di Madonna Bianca a Trento, committente A.S.I.S. – Comune di Trento (2003-2005)
- coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione progetto ristrutturazione completa palazzo Regione TAA-sede di Bolzano comprendente parcheggio interrato, committente RTAA (2006-2011.)
- coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per il progetto di realizzazione deposito prodotti petroliferi e palazzina uffici in loc Wurza a Laives - committente PVB Fuels (2011-2012)
- coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione demolizione complesso artigianale Condino (2009-2010)
- coordinatore per la sicurezza in progettazione e esecuzione progetto di ristrutturazione Casa Natale Alcide Degasperi – Pieve Tesino (2003-2006)
- coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per il progetto di riqualificazione della centrale termica Ospedale Santa Maria del Carmine di Rovereto (2004-2005)

- Conferenze
- intervento convegno "Per un mondo più verde, per un cielo più blu" presso università di ingegneria di Trento (2015)
  - intervento Convegno Smart City a Trento (2016)
- Seminari
- docenza in corsi di formazione centro formazione professionale ENAIP a Trento (2013, 2015)
  - corso di formazione per energy manager dal titolo "Tecnologie ed economia delle fonti energetiche", NECSIFORM, Romano d'Ezzelino (2007)
  - corso di formazione per tecnici della ditta M.I.P. di Padova dal titolo "Metodologie di analisi energetica ed opzioni tecnologiche industriali", NECSIFORM, Padova ( 2007)
  - docenza in corsi di formazione in materia di sicurezza e salute negli ambienti di lavoro (2000-2002)
- Certificazioni
- project manager certificato PMI (PMP)
  - verificatore BREEAM (BREEAM Assessor – BRE Global) (2014)
  - certificatore energetico Provincia Autonoma di Trento (2010)
  - professionista accreditato LEED (LEED A.P. – US GBC) (2008)
  - iscrizione elenco Ministero Interno Prevenzione Incendi 818/84 (2007)
  - coordinatore sicurezza cantieri mobili e temp. D.Lgs 81/08 (ex 494/96) (1999)

Baselga di Piné. 15/05/2025